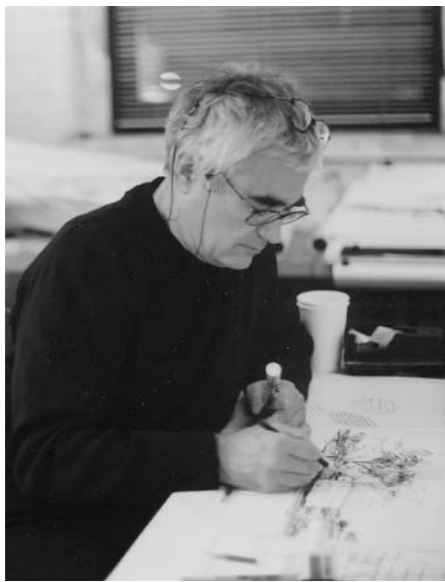


[REDACTED]

R.



Rafael Viñoly nació en el Uruguay, en el año 1944.

Con tan sólo 20 años fue socio fundador de “Estudio de Arquitectura”, que, más tarde se convertiría en uno de los estudios de diseño más importantes de Latinoamérica.

En 1978, el Arq. Viñoly se mudó a los Estados Unidos con su familia, radicándose definitivamente en la Ciudad de New York en 1979.

En 1982, el Arq. Viñoly fundó el Estudio “Rafael Viñoly Architects PC”, con sede en la Ciudad de New York, y oficinas en Lower Manhattan y en Londres.

Su primer proyecto de gran relevancia arquitectónica en New York, la Facultad de Justicia Penal John Jay, quedó concluido en 1988.

En 1989, ganó un Concurso Abierto para diseñar el Foro Internacional de Tokio. El proyecto finalizó en el año 1996, y le aseguró la reputación como un arquitecto de gran imaginación e inmenso rigor profesional, con manifiesta capacidad para crear espacios cívicos y culturales muy preciados.

El trabajo del Arq. Viñoly ha sido reconocido en las publicaciones de diseño más prestigiosas a nivel mundial, como así también, por los numerosos premios recibidos por su excelencia en diseño.

El Arq. Viñoly es Fellow del Instituto Americano de Arquitectos desde 1993, y es miembro del Instituto de Arquitectos de Japón.

Fue finalista del concurso para la reconstrucción del World Trade Center en New York. En el año 2006, fue nombrado Fellow Internacional del Instituto Real de Arquitectos Británicos.

Se destaca como prestigioso conferencista, tanto dentro de los EE.UU. como en otros países del mundo.

“De todos los proyectos que he desarrollado en otras partes del mundo, para mi, Acqua tiene un significado especial y distinto a los demás. Es el primer proyecto que he realizado en Uruguay, mi país de origen. Quise que fuera algo único, incomparable, distinto a cualquier otro desarrollo arquitectónico de esta región. Creo que lo hemos logrado.

Acqua refleja y realza la belleza de su entorno. En esta obra, hemos integrado el rumor del agua, la luz del sol, el azul del cielo y la vista infinita.

Punta del Este, con el glamour de su estilo de vida y sus exclusivas playas, me inspiró a concebir esta obra.

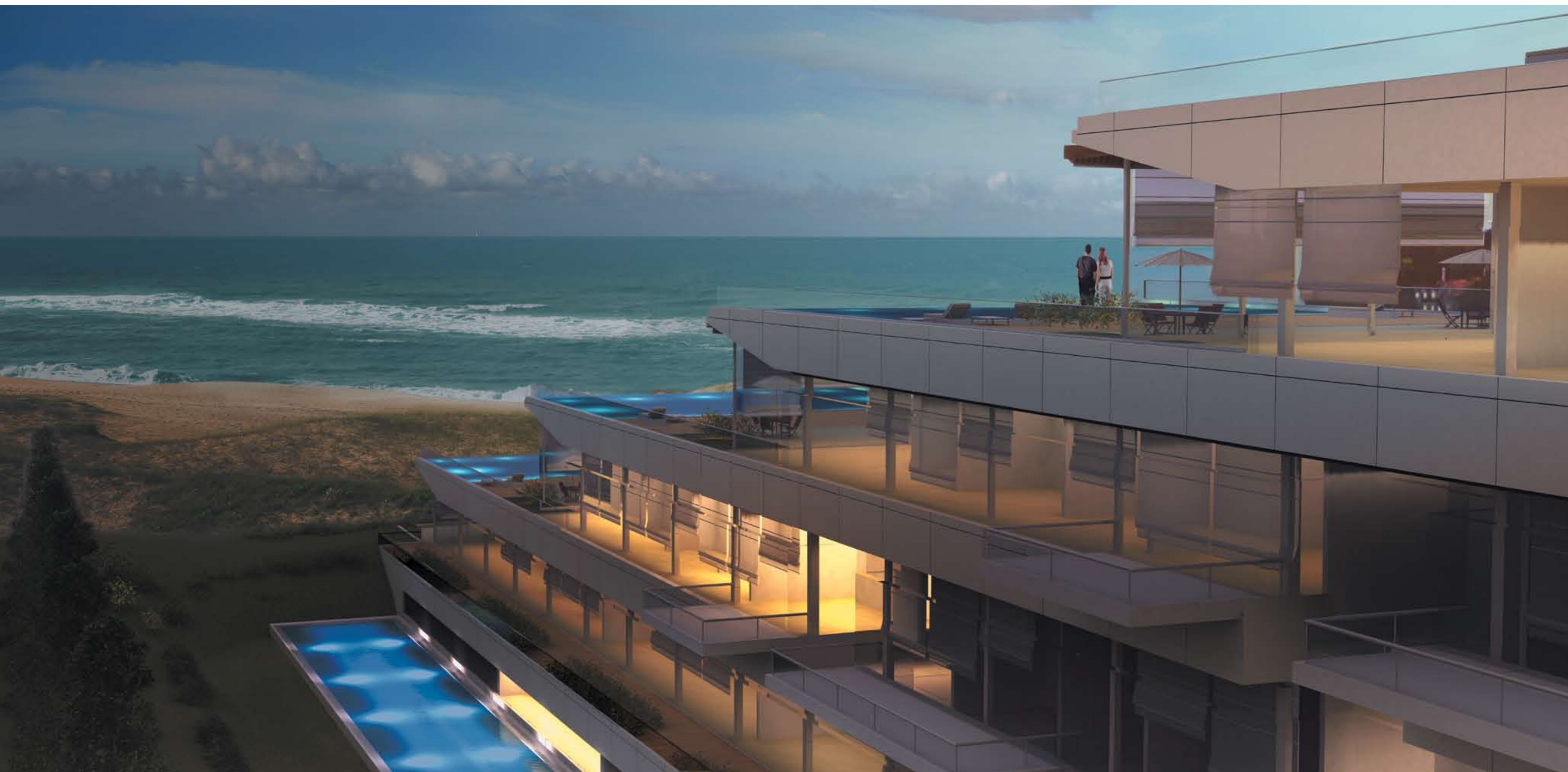
El uso innovador del espacio, la utilización de materiales únicos y la aplicación de nuevas tecnologías, crean un diseño arquitectónico de vanguardia, atemporal e impactante.

Una obra maestra... elegante, lujosa, única.”

**RAFAEL VIÑOLY**



“El primer mérito de un cuadro es ser una fiesta para la vista.”  
EUGENE DELACROIX



“Sueño con un arte equilibrado, de pureza y serenidad...”  
MATISSE



“Sólo las pasiones, las grandes pasiones, pueden elevar el alma a las grandes cosas.”  
DIDEROT



“La verdadera obra de arte no es más que una sombra de la perfección divina.”  
MIGUEL ANGEL



“El arte es el medio más seguro para aislarse del mundo y penetrar en él.”  
GOETHE



“Todo arte es imitación de la naturaleza.”  
SÉNECA



“Donde el alma no trabaja con las manos, ahí, no hay arte.”  
LEONARDO DA VINCI



“La naturaleza cubre todas sus obras con un barniz de belleza.”  
SCHOPENHAUER



#### EXCLUSIVIDAD AL MÁS ALTO NIVEL

- ~ 2 Penthouses con terrazas e infinity pool de 375 m<sup>2</sup>
- ~ 5 Manors con terrazas e infinity pool de 375 m<sup>2</sup>
- ~ 5 Duplex con terrazas
- ~ 22 Residencias exclusivas con terrazas
- ~ 2 a 4 Cocheras por unidad
- ~ 14 Ascensores con acceso digital
- ~ Paliere privados
- ~ Cielorrasos a 3.4 metros de altura
- ~ Amplias recepciones de 170 m<sup>2</sup> a 350 m<sup>2</sup>
- ~ Dormitorios en suite y walk-in closets
- ~ Home Theaters
- ~ Wine Cellars
- ~ Vault Rooms
- ~ Aire acondicionado frío - calor independiente por unidad y por ambiente
- ~ Seguridad mediante sistema digital de control de accesos
- ~ Vigilancia con cámaras de video las 24 hs.

#### AMENITIES

- ~ Gimnasio
- ~ Spa
- ~ Amplia piscina exterior
- ~ Beach Club\*

\* La explotación comercial del "Beach Club Parador Acqua", ubicado en la Parada 19 de Playa Brava, fue concedida por la Intendencia Municipal de Maldonado según Resolución N° 141/05 de fecha 15 de noviembre de 2005, por un plazo de dos años, venciendo en consecuencia el día 15 de noviembre de 2007. Con fecha 25 de octubre de 2007, la Intendencia Municipal de Maldonado la volvió a conceder a favor de Odélis S.A., bajo Resolución N° 2948/2007. La actual adjudicación es hasta marzo de 2010.



Punta del Este es el balneario más exclusivo de la costa del Atlántico Sur y acredita fama por ser punto de encuentro del jet-set internacional. Celebrities y reconocidas figuras de los negocios, el arte, la moda y el show business se dan cita cada temporada para disfrutar de este apasionante destino.

El encanto especial de Punta del Este radica en su variada oferta, que combina el lujo, la sofisticación, las fiestas, la gastronomía, el juego y la excitante vida nocturna, con una naturaleza bella y agreste, enormes extensiones de playas con arenas blancas, parajes y balnearios soleados e infinidad de opciones para disfrutar la vida al aire libre, como el golf, el polo, el tenis e innumerables deportes acuáticos. El puerto, de singular belleza, es el destino de numerosas regatas internacionales.

Entre las propuestas que se pueden disfrutar en la zona, se destaca La Barra, pequeña villa ubicada a escasos kilómetros de Punta del Este. Antiguamente fue un pueblo de pescadores, mientras que en los últimos años ha experimentado un gran desarrollo, convirtiéndose en uno atractivo punto de encuentro. La Barra tiene identidad propia debido a su variada arquitectura, sus particulares galerías de arte, sus suntuosas casas de antigüedades y sus imponentes tiendas de moda y de diseño.

Completando la oferta de la zona, resulta casi imprescindible conocer José Ignacio, otro antiguo pueblo de pescadores de fama creciente, caracterizado por un paisaje agreste y rústico. Es otro de los lugares elegidos por quienes vienen a disfrutar de la temporada de Punta.



“La naturaleza nunca hace nada sin motivo.”  
ARISTÓTELES